

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

***Wzmocnienia konstrukcji dachu budynku Urzędu Gminy w
Kobiórze dz. Nr 410/37***

***Jednostka ewidencyjna: Kobiór [241002_2]
Obręb: Kobiór***

Kategoria obiektu – XII

**Inwestor:
Gmina Kobiór
43-210 Kobiór
ul. Kobiórska 5**

Autorzy opracowania

***Projektant konstrukcja
mgr inż. Tomasz Wroński
upr. bud.: SLK/1787/PWOK07***

czerwiec 2025

SPIS TREŚCI

1. Karta tytułowa	str.:
2. Spis treści	str.:
3. Projekt architektoniczno-budowlany część opisowa	str.:
4. Oświadczenie projektantów	str.:
5. Rysunki:	

RZUT DACHU	I-01
RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	I-02
PRZEKRÓJ A-A	I-03
KONSTRUKCJA WZMOCNIENIA WIĘŻBY DACHOWEJ	K-01

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zakresem opracowania jest projekt wzmocnienia konstrukcji dachu Urzędu Gminy w Kobiórze

Kategoria obiektu budowlanego XII

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

Planowana inwestycja wzmocnienie konstrukcji dachu budynku Urzędu Gminy za pomocą kształowników stalowych C

3. Forma architektoniczna

Budynek urzędu w kształcie nieregularnym z dachem konstrukcji drewnianej.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

4.1. Kubatura

Kubatura: bez zmian

4.2. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia zabudowy: 245 [m²]

4.3. Liczba kondygnacji – 3

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

Dla projektowanego obiektu wskazuje się I kategorię geotechniczną oraz proste warunki gruntowe.

6. Liczba lokali użytkowych – 0

7. Liczba lokali mieszkalnych – 0

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Bez zmian

9. Charakterystyka ekologiczna – parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Bez zmian

10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia obiektu w energię i ciepło

Nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony w:

- instalację elektryczną;
- instalację wodną;
- instalację kanalizacji sanitarnej;
- instalację gazową-
- instalacja CO
- wentylacja grawitacyjna pomieszczeń

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

13.1. Powierzchnia, wysokość i ilość kondygnacji

- liczba kondygnacji nadziemnych – 3

- liczba kondygnacji podziemnych – 1

-

Kategoria zagrożenia ludzi ZLII

13.2. Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

13.3. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek spełnia wymagania w zakresie paragrafu 271 W.T.

13.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie przewiduję się składowanie materiałów palnych.

13.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obciążenie ogniowe $< 500 \text{ [MJ/m}^2\text{]}$.

13.6. Kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie z „warunkami technicznymi” obiekt zalicza się do kategorii ZLIII

13.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia i przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem.

13.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku: klasa C

13.9. Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń

Ewakuacja z budynku zapewniona została poprzez 2 drzwi

13.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych (wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektroenergetycznej i odgromowej)

Obiekt wyposażony w instalację odgromową wg wymagań Polskiej Normy PN-EN w tym zakresie.

13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Obiekt wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu

13.12. Wyposażenie w gaśnice

Obiekt wyposażony

w gaśnice

13.13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Z hydrantu zewnętrznego

13.14. Przygotowanie budynku do prowadzenia działań gaśniczych

Do obiektu nie ma obowiązku doprowadzenia drogi pożarowej spełniającej wymagania w tym zakresie. Do budynku zapewniony będzie dojazd umożliwiający manewrowanie pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku.

14. Kolorystyka obiektu

Nie dotyczy

15. Zakres planowanych robót budowlanych

Wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej za pomocą kształtowników stalowych-

Tomasz Wroński
(imię i nazwisko)

Pszczyna, 20.05.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam,
że projekt architektoniczno-budowlany:

Wzmocnienia konstrukcji dachu budynku Urzędu Gminy w Kobiórze dz. Nr 410/37

Jednostka ewidencyjna: Kobiór [241002_2]

Obręb: Kobiór

Kategoria obiektu – XII

Inwestor:

Gmina Kobiór

43-210 Kobiór

ul. Kobiórska 5

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

***Wzmocnienia konstrukcji dachu budynku Urzędu Gminy w
Kobiórze dz. Nr 410/37***

***Jednostka ewidencyjna: Kobiór [241002_2]
Obręb: Kobiór***

Kategoria obiektu – XII

**Inwestor:
Gmina Kobiór
43-210 Kobiór
ul. Kobiórska 5**

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Informacja BLOZ

str.:

INFORMACJA BIOZ

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Planowana inwestycja wzmocnienie konstrukcji dachu budynku Urzędu Gminy za pomocą kształtowników stalowych C

2. Inwestor

Gmina Kobiór
43-210 Kobiór
ul. Kobiórska 5

3. Projektant

mgr inż. Tomasz Wroński
ul. Borsuków 2
43-243 Wisła Mała

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości;
- b) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Podczas realizacji w/w zadania będą zatrudnione następujące grupy zawodowe, które narażone są na wystąpienie następujących zagrożeń:

- Operator dźwigu, koparki, spycharki, walca i sprzętu innego- upadek, potknięcie się, wpadnięcie do wykopu, uderzenie elementem maszyny, porażenie prądem.
- Kierowca samochodu ciężarowego, dostawczego, osobowego- upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do wykopu, uderzenie elementem samochodu lub transportowanym materiałem, kolizja drogowa;
- Mechanik samochodowy, mechanik sprzętu, elektromechanik– uderzenie środkami materialnymi, pochwycenie przez ruchome elementy, poparzenie elektrolitem, ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału;
- Ślusarz, spawacz- uderzenie środkami materialnymi, poparzenie ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału, zaprószenie oczu, napromieniowanie oczu;
- Elektromonter– upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, porażenie prądem, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym;

- Inżynier budowy, kierownik robót, majster budowy- upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, upadek ze schodów, poślizgnięcie na płaszczyźnie, uderzenie przez środki materialne, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym.

Obszarem występowania tych zagrożeń są miejsca prowadzenia robót i składowania materiałów.

Czas występowania zagrożeń pokrywał się będzie z terminem realizacji robót wynikających z zadania inwestycyjnego.

Skala występowania w/w zagrożeń mieści się w akceptowalnej kategorii ryzyka.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinny być prowadzone w następującym układzie:

- szkolenie wstępne realizowane w trzech etapach;
- szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym;
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym;
- szkolenie wstępne podstawowe zwane szkoleniem podstawowym;
- szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię oraz w obiekcie;
- oznakowanie placu budowy;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od linii NN;
- zapewnienia dróg komunikacyjnych na placu budowy;
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej;
- odzież ochronną– kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwiu ochronnym, kaski.

Przed prowadzeniem prac murarskich, ciesielskich, zbrojarskich i betonowania, instalacyjnych kierownik budowy przeszkoli pracowników w zakresie przepisów BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Informacja o wydzieleniu i oznaczeniu miejsc prowadzenia robót.

Miejsca prowadzenia robót będą oznaczone tablicami:

- uwaga roboty budowlane;
- uwaga roboty na wysokościach;
- nieupoważnionym wstęp wzbroniony;
- składowanie materiałów niebezpiecznych.

Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.

Miejsce przechowywania dokumentacji:

Dokumenty powinny być przechowywane w biurze Kierownika Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

7. Działka zagospodarowana

8. Brak elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi